

Кому: ООО ИСК "Патрокл"
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Приморский край, г. Владивосток,
ул. Русская, д. 57К
iskpatrokl@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2018

№ RU25304000-135/2018

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. Корректировка. Первый этап - строительство жилого дома №3, вынос и прокладка инженерных сетей

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Феодосийская, д. 46

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

(решение о присвоении адреса от 08.11.2018 №17116/20у)

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
25:28:030014:1206

строительный адрес: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Можайская, д. 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU25304000-449/2016, дата выдачи 29.07.16, № RU25304000-481/2018, дата выдачи 31.10.18, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. Корректировка. Первый этап - строительство жилого дома №3, вынос и прокладка инженерных сетей</i>			
Строительный объем всего	куб. м	53093.3	53093.3
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	16657,0	17274.6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. Корректировка. Первый этап - строительство жилого дома №3, вынос и прокладка инженерных сетей</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	11036.6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		240/11823,8	240/11823,8
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	144/-	144/-
2-комнатные	шт./кв. м	50/-	50/-
3-комнатные	шт./кв. м	46/-	46/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	<i>Из прочих материалов</i>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Три многоквартирных жилых дома в районе ул. Можайская, 5 в г. Владивосток Приморского края. Корректировка. Первый этап - строительство жилого дома №3, вынос и прокладка инженерных сетей</i>			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.12.2018

Технический план подготовил кадастровый инженер Чередниченко Александра Валерьевна № квалификационного аттестата 25-15-34

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

«13» декабря 2018 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.М. Шестерикова
(расшифровка подписи)